

[Málaga](#) | [Andalucía](#) | [elmundo.es](#)

URBANISMO | Por la paralización de la actividad en el sector

Constructores pronostican un 2011 'poco halagüeño' y con una fuerte pérdida de empleo



El presidente de la ACP (centro), José Prado, en rueda de prensa. | C. Díaz

Europa Press | Málaga

Actualizado **jueves 17/06/2010 15:07 horas**

La Asociación de Constructores y Promotores (ACP) de Málaga, que celebra este jueves su Asamblea General anual, ha presentado sus datos de 2009 que arrojan un total de 3.370 viviendas visadas, de las cuales 3.000 fueron libres, **un 74,12% menos** que las visadas el año anterior, que ya había sido año de recesión.

Por ello, el presidente provincial de ACP, José Prados, junto con el presidente de la Junta de Promotores, y del de la Junta de Contratistas, Miguel Rebollo y Emilio López, respectivamente, **ha calificado el año 2011 de "poco halagüeño"** y ha pronosticado una "fortísima caída" en el empleo unido a la desaparición de un gran número de empresas del sector como consecuencia de la anunciada reducción de la inversión pública.

Además, ha señalado que **en dos años se han perdido más de 60.000 empresas** en Andalucía, y en Málaga, en este momento, hay 41.800 parados de la construcción, y ha apuntado que de 2008 a 2010 ha habido un aumento del desempleo en el sector del 200 por cien. Asimismo, la construcción y promoción, según Prado, tiene unas 27.400 empresas dependientes.

Así, Rebollo ha señalado que **los datos de 2009 reflejan "una absoluta paralización" de la actividad promotora** a nivel provincial, ya que la demanda natural estaría en torno a las 20.000 viviendas anuales, según ha apuntado, al tiempo que ha indicado que las cifras serían similares a las de los años 60, por lo que, podrían ser "los peores años de la historia reciente de España". Ha pronosticado, con cautela, que la previsión para este año es que se visen menos de 3.000 viviendas.

De esta forma, también ha anunciado que la situación económica de los **ayuntamientos, "algunos en quiebra técnica"**, se debe a la pérdida de ingresos del urbanismo. Ha apuntado que "no pensamos que la vivienda debería llegar a las cifras de otros años", aunque, "se debería regular con valentía" para fortalecer el sector.

Licitación pública

Por su parte, el presidente de los contratistas ha expuesto los datos en la provincia de Málaga del año 2009, y ha cifrado la inversión en 992,2 millones de euros frente a los 1.059,1 del año anterior, lo que supone **un "preocupante" descenso de 6,32%**, sumado al 50,91% del año anterior.

Así, ha alertado sobre el hecho de que la inversión pública en el 2009 cayera en Málaga **por debajo de los 1.000 millones de euros**, cantidad que desde ACP se considera "imprescindible" para mantener los niveles de empleo razonables, no sólo para la construcción sino para la totalidad del empleo de la provincia.

Por ello, ha recordado que **en Málaga, todos los sectores se ven influenciados** por la marcha de los dos que "hacen de pilares de la economía": el turismo y la construcción, por lo que, según López, debe apostarse porque de una forma sostenida éstos marchen, y la "inviabilidad de intentar cambiar de modelo productivo a otro, que a día de hoy, ni siquiera se conoce".

Medidas

El presidente de ACP en Málaga ha calificado estos años como **"el período más crítico de los últimos 30 años"** porque, tal y como ha explicado, "la virulencia de la crisis ha arrastrado en los dos últimos años el crecimiento de 15 anualidades".

Entre las medidas que Prado ha anunciado para mejorar la situación del sector están **la necesidad de transmitir confianza en la economía española**, por lo que entienden como "absolutamente imprescindible garantizar la sostenibilidad de las cuentas públicas", y para ello se hace necesaria la reducción del gasto público. Aunque ha considerado como un "gravísimo error" hacer que dicha reducción afecte a la inversión productiva.

Dicho "error", según el presidente de ACP, sólo encuentra justificación en "la **falta de rigor del Ejecutivo** en el análisis de la crisis actual, que queda demostrado también con las constantes propuestas y contrapropuestas que han ido planteando sin ningún resultado positivo, hasta el momento".

Así, tal y como ha matizado, **la inversión pública se ha convertido en la única capaz de generar actividad económica**, al desaparecer por completo la inversión privada. Por tanto, ha mostrado su "enorme preocupación" por el anuncio del Gobierno de reducir la inversión pública para los ejercicios 2010-2011, a la que, casi con "total seguridad seguirán reducciones similares en el ámbito de la Administración local y autonómica"

Ante ello, ha puesto de manifiesto que "**la pretensión gubernamental de reducir el déficit público** recortando la inversión productiva puede quedar en nada, pues: a menor inversión, mayores niveles de paro, siendo necesario aumentar las partidas dirigidas al desempleo, aumentando por tanto el déficit público".

El presidente de ACP ha señalado la **necesidad de recuperar la competitividad de la economía**, para lo cual ha justificado una profunda reforma del mercado de trabajo que según sus palabras "se tenía que haber realizado de forma racional y mucho antes, por un Gobierno que tenía que haber asumido sus responsabilidades a tiempo".

Para finalizar, ha resaltado dos problemáticas "lastran" la salida de la actual situación del sector: el **difícil acceso a la financiación** para las empresas y los particulares y la necesidad de dar una "urgente solución al enorme problema generado como consecuencia de la falta de pago de sus deudas a los proveedores por parte de las administraciones públicas". Según ACP, sólo respecto a las empresas del sector constructor la ACP tiene cuantificadas en más de 150 millones de euros en la provincia de deudas.